

Prodej bytu 2+1, 92 m², Aš, ul. Studentská

Studentská, 35201, Aš



1 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Janovec Karel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1, předělaný na dispozici 4+kk, o užitné ploše 92 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu v klidné části města Aš. Byt se skládá z pěti místností a je ideální volbou pro ty, kteří hledají útulné bydlení s dostatkem soukromí. Nemovitost je v dobrém a udržovaném stavu, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti větších úprav. Byt je tepelně izolovaný od střechy skelnou vatou, má krbová kamna s rozvodem do radiátorů, prošel částečnou rekonstrukcí, nové rozvody elektřiny, plynu, vody a odpadů. Díky výhodné poloze je zajištěna dobrá dostupnost do centra města. Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost – obchody, školy, zdravotnická zařízení i další služby. K bytu náleží velký sklepní prostor o velikosti 12 m². Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky této nabídky. S financováním a pojištěním této nemovitosti Vám rádi pomůžeme.