

Pronájem komerčního prostoru, 60 m², Na Kněžině, Týnec nad Sázavou

Na Kněžině, 25741, Týnec nad Sázavou



5 000 Kč

za měsíc

+popl. 1200



Vyřizuje

Martina Kavková, MBA

Tel.: 734 222 111

GSM: 602 684 162

E-mail:

kavkova@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	60 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 120 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem komerčního prostoru o celkové výměře 60,60 m² v klidném sídlišti Týnce nad Sázavou – Brodce. Prostor se nachází v suterénu bytového domu, přístupný hlavními dveřmi z chodníku. Jeho dispoziční členění je uvedeno na plánu. Měsíční nájemné činí 5.000 Kč, platbu za vodné a teplo, řeší majitel zálohovými platbami 1.200 Kč/měs. a vyúčtováním dle měřidel jedenkrát ročně. Odběr elektřiny si bude řešit zájemce sám, vlastní smlouvou. Aktuálně je prostor využíván jako ordinace dentální hygieny, vhodné využití stejného charakteru, neboť splňuje potřebné parametry či například jako klientské centrum, kancelářské prostory. Nevhodný záměr dětský koutek, vinárna či cokoli co obnáší hlučný provoz či vyžaduje další prostory zvenčí, neboť nejsou k dispozici. V sídlišti je již ordinace dětského lékaře, kadeřnictví a kosmetika. Při podpisu nájemní smlouvy je třeba uhradit první nájemné + poplatek za služby a odměnu RK ve výši jednoho nájemného. Město Týnec nad Sázavou poskytuje plnou občanskou vybavenost, do centra pár minut jízdy autem. Pro více informací neváhejte volat na uvedený kontaktovat. Ev. číslo: 652967.