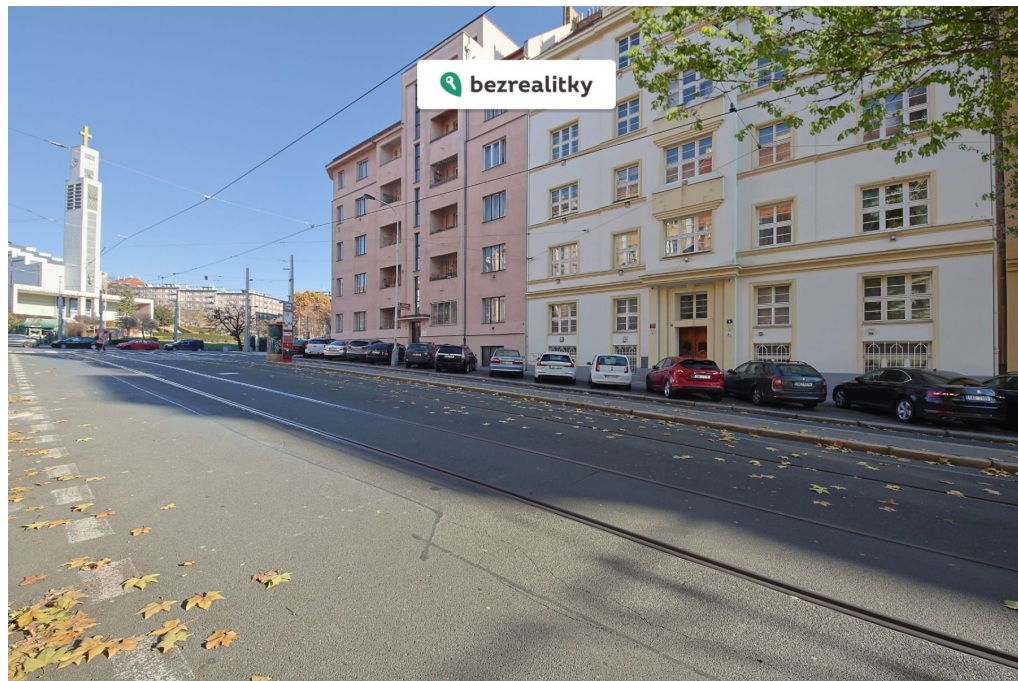


Prodej bytu 2+kk 54 m²

Minská, 10100, Praha 10, Praha



4 999 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	jiné	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Vysoké stropy, světlo a energie Vršovic. 53,6 m2 pro realizaci bydlení vašich snů v centru Prahy za dostupnou cenu.

Hledáte místo, kde si můžete vytvořit domov přesně podle sebe? Tahle světlá jednotka 2+kk s velkými okny v Minské ulici nabízí velkorysý prostor, originální charakter a spoustu možností, jak z ní vykouzlit jedinečný byt (jednotka je nyní kolaudovaná jako kancelář).

Co vás nadchne:

- 53,6 m2 promyšleného prostoru
- Dva neprůchozí, prostorné pokoje cca 19 a 20 m² - ideální pro ložnici i obývací část s kuchyní
- Vysoké stropy (přes 3,3 metru) s možností vybudovat galerii či patrové spaní
- Předsín se vstupy na samostatné WC, do koupelny a obou pokojů
- Praktická komora hned u vstupu
- Jednotka ve sníženém přízemí, dům s výtahem
- Vytápění přímotopy - jednoduchá a přehledná správa nákladů, bez drahého servisu a revizí. U jednotky je k dispozici i přípojka plynu.
- Nízké poplatky jen 2505 Kč měsíčně

Lokalita, která má styl: Vršovice žijí - kavárny, bistra, obchody, kulturní scéna i parky v docházce (např. Grébovka).

Skvělá dopravní dostupnost a všechno, co ke spokojenému městskému životu potřebujete, doslova za rohem.

Pro koho je ideální:

- Pro ty, kdo chtějí dotvořit interiér podle vlastního vkusu
- Pro pár, jednotlivce nebo jako chytrá investice na pronájem

Přijďte se podívat - ozvěte se pro domluvení termínu prohlídky.

Jsme přímí vlastníci – neplatíte provizi. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/967858-nabidka-prodej-bytu-minska-hlavni-mesto-praha>