



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 133987

## Prodej investičních pozemků 5.174m<sup>2</sup>, Zubří

Zubří



**9 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Robert Jurajda**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

|                             |                                                                                      |                      |                        |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>      | 5 174 m <sup>2</sup>                                                                 | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení            |
| <b>Inženýrské sítě:</b>     | vodovod; kanalizace;<br>plyn; elektřina                                              | <b>Doprava:</b>      | vlak; silnice; autobus |
| <b>Občanská vybavenost:</b> | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Kompletní síť<br>obchodů a služeb |                      |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji investiční pozemek o celkové výměře 5.174 m<sup>2</sup>, nedaleko centra města Zubří. Z toho cca 3.000 m<sup>2</sup> je dle platného územního plánu označeno jako SO - plocha smíšená obytná. Nabízí se výstavba jak rodinných domů tak je zde možnost i výstavby řadového domu.

K pozemku je přivedena:

- nová asphaltová komunikace
- městský vodovodní řád,
- plyn
- elektřina
- kanalizace
- v šachtě je připravena kanalizační přípojka o průměru 250 mm

Další výhodou je již vydané společné povolení na prodloužení veřejné účelové komunikace, splaškové kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení. Nově vyprojektovaná cesta zasahuje do nestavební části pozemku, kde při příští změně ÚP je velikou šancí na získání další parcely pro výstavbu rodinných domů. Více informací Vám rád sdělím na osobní prohlídce, nebo i po telefonu.