

Prodej domu 120 m², pozemek 115 m²

Havlíčková, 69501, Hodonín

**6 390 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	115 m ²
Plocha sklepu:	33 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům 4+1 na prodej - Hodonín, ulice Havlíčkova

Cena: 6 390 000 Kč | Bez provize!

Nabízíme k prodeji prostorný podsklepený rodinný dům 4+1, který se nachází v centru města Hodonín s možností půdní vestavby a dostatkem prostoru pro pohodlný rodinný život.

Základní informace

- Dispozice: 4+1 s možností půdní vestavby
- Rok výstavby: 1985
- Stav: částečně modernizovaný (nová koupelna a plastová okna)
- Podsklepený: ano
- Energetické přípojky: plyn, elektřina, obecní vodovod, kanalizace

Vybavení

- Plynový kotel
- Nová koupelna se sprchovým koutem a WC
- Kuchyň s vestavěnými spotřebiči
- Plastová okna
- Bezpečnostní dveře Lomax s otiskem prstu

Okolí a lokalita

Dům se nachází v klidné lokalitě blízko centra, s rychlou dostupností veškeré občanské vybavenosti:

- Školy a školky v pěší vzdálenosti
- Obchody, restaurace, kavárny
- Dobrá dostupnost autobusového nádraží a vlakového nádraží

Pro milovníky přírody je v okolí možnost vycházek, cyklostezek a výletů do okolní přírody Bílých Karpat nebo historického města Strážnice.

Další výhody

- Možnost půdní vestavby- 60m²
- Podsklepený dům s velkým potenciálem
- Bez provize

Tento dům nabízí komfortní bydlení v klidné části města s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/967895-nabidka-prodej-domu-havlickova-hodonin>