

Prodej bytu 1+1, 39 m², OV, Jirkov, ul. 5. května

5. května, 43111, Jirkov



1 621 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK.



Vyřizuje

Josef Hůďa
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Útulná bytová jednotka v osobním vlastnictví, umístěná v pátém patře s překrásným výhledem do historického centra obce, v lokalitě, která umí skloubit to nejlepší z města i přírody. Z jedné strany máte doslova na dosah živé historické jádro se všemi službami, z druhé pak klidné procházky mezi zelení. Byt je nyní prezentován na fotografiích bez finálních úprav, což je jeho velkou výhodou - před předáním bude v kuchyni instalována nová kuchyňská linka a položena plovoucí podlaha, v obytném pokoji pak zcela nový koberec. Díky tomu získáte svěží, čistý a okamžitě obyvatelný interiér. V kombinaci s příznivými měsíčními náklady se tu nabízí ideální příležitost pro investory - po dokončení plánovaných prací je byt připraven k okamžitému pronájmu bez nutnosti dalších vstupních investic. Pokud hledáte místo, které má atraktivní polohu, příjemnou atmosféru a racionální provozní náklady, zároveň však nechcete řešit žádné další rekonstrukce, domluvte si prohlídku.