

Pronájem bytu 1+kk 33 m², Brno - Nový Lískovec, prosklená lodžie, sklepní kóje, zrekonstruováno.

Oblá, 63400, Brno-Nový Lískovec, Brno

**15 999 Kč**

za měsíc

+ 4.150,- Kč + depozit +
provize RK

Vyřizuje

Bc. Kateřina Diasová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 461 912**E-mail:** diasova@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+kk s balkonem na ulici Oblá, Brno - Nový Lískovec.

Jednotka o velikosti 33 m² se nachází v 4. patře bytového domu s výtahem.

Byt prošel modernizací - nové podlahy, nová kuchyňská linka, nový sporák s troubou. V chodbě je nová prostorná šatní skříň. Součástí vybavení kuchyně je dále lednice a digestoř. Naproti kuchyňské linky se nachází stůl se židlemi. Obývací prostor nabízí vstup na prosklenou lodžii o velikosti 5 m². V koupelně je vana, umyvadlo s novou zrcadlovou skříňí a pračka. WC samostatně. K bytu náleží sklepní kóje.

Nový Lískovec je vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. V těsné blízkosti najdete zastávku MHD, obchod Albert, Kik, drogerii, cukrárnu, trafikou, květinářství. Lokalita zároveň navazuje na zeleň a lesoparky směrem ke Kamennému vrchu, které nabízí příjemné možnosti pro volnočasové aktivity. Velkou výhodou je blízkost Obchodního centra Campus Square, nemocnice Bohunice a fakulty Masarykovy Univerzity.

Byt je již připraven k nastěhování

Pro domluvení prohlídky kontaktujte níže uvedeného makléře