

Pronájem bytu 3+kk, 78 m², Osvračín

34561, Osvračín

**13 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Soukupová Václava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytu 3+kk o užitné ploše 78 m² v klidné části obce Osvračín, doslova v přírodě — obklopen lesy, loukami a poli, ideální pro milovníky turistiky, cykloturistiky a klidného pobytu v přírodě. Součástí zařízení kuchyňská linka se sporákem, myčkou a mikrovlnkou. V koupelně je k dispozici vana, umyvadlem a WC je samostatné. Teplou vodu zajišťuje bojler, je zajištěno dálkovým rozvodem. Byt je vhodný pro nájemce, kteří ocení klid a přírodu, ale zároveň chtějí mít po ruce všechno. V Osvračíně je k dispozici obchod, mateřská a základní škola. Veškerou občanskou vybavenost naleznete ve Staňkove 7 minut cesty a nebo v Holýšově 14 minut cesty. Při podpisu nájemní smlouvy se platí nájemné ve výši 13 000 Kč, kauce 25 000 Kč a odměna realitní kanceláře ve výši 15 730 Kč. Celkem tedy 53 730 Kč. Byt je ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému nastěhování. Doporučujeme prohlídku s makléřem objednejte si svůj čas na prohlídkovém dni 04.12.2025.