

ROI ESTATE

Prodej - Byty

číslo zakázky: 06493

Prodej bytu 2+1, 51 m² - Ostrava - Zábřeh

Volgogradská, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



4 150 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Gabriela Marková

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 733 183 753

E-mail:

frydek-mistek@vitom.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	51 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Klid, příroda a zároveň všechny benefity života ve městě. Ulice Volgogradská v Ostravě Výškovicích všechny tyto atributy splňuje.

Když tomu přidáte krásný, moderní a částečně zařízený byt, tak dostanete recept na ideální bydlení. Pokud přesně takové bydlení hledáte, tak čtěte dále.

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt 2+1 o rozloze 51 m². Byt disponuje dvěma neprůchozími pokoji. Ložnicí s manželskou postelí, nočními stolky, a šatní skříní a obývacím pokojem se vstupem na lodžii, ve kterém najdete dvě komody a skřín. Další úložný prostor nabídne chodba s vestavěnou šatní skříní odkud se dostanete na samostatnou toaletu, do koupelny se sprchovým koutem a pračkou, a nakonec do kuchyně, která je vybavena vestavěnou myčkou na

nádobí, mikrovlnou troubou, el. troubou s plynovým sporákem a kombinovanou lednicí s mrazákem. Zjistíte uvítáte i jídelní stůl se židlemi.

Lokalita, ve které se byt nachází je ideálním spojením klidu, zeleně a perfektní občanské vybavenosti. OC Kotva se nachází zhruba 500 m od domu a v Avionu jste za několik málo minut jízdy autem.

Tento byt je vhodný také i jako výnosová investice. Současný majitel využívá služeb Garantovaného nájmu s okamžitým výnosem z pronájmu bytu a to včetně kompletního servisu ohledně jeho pronájmu.

Samozřejmostí je zajištění pomoci s případným financováním při koupi nemovitosti na úvěr a to prostřednictvím spolupracující společnosti Gepard Finance a.s. (jeden z největších brokerů na trhu hypoték v ČR), garantující nejnižší možnou úrokovou sazbu a rychlou realizaci celého hypotečního procesu.

V případě zájmu si prosím dohodněte svůj čas prohlídky na níže uvedeném kontaktním telefonním čísle.