

Prodej bytu 3+1 74 m²

Sídl. Beskydské, 74401, Frenštát pod Radhoštěm



Rezervace



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	14 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Váš nový domov v Beskydech - byt 3+1 o velikosti 74 m² ve Frenštátě pod Radhoštěm

360° prohlídka: <https://1url.cz/oJO1Y>

Hledáte příjemné, prostorné a dobře udržované bydlení v klidném domě blízko přírody? Tento byt 3+1 o celkové ploše 74 m², umístěný ve 2. patře ze 3, nabízí ideální kombinaci komfortu, praktičnosti a skvělé lokality.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2017, během níž byly vyměněny veškeré sítě i rozvody. V roce 2022 proběhla instalace nového kondenzačního plynového kotle, který je napojen na chytré elektrické řízení topení, díky čemuž

můžete jednoduše optimalizovat spotřebu a mít náklady plně pod kontrolou. Komín je navíc vyvložkován nerezí, což zajišťuje dlouhou životnost a bezpečný provoz.

Dispozice bytu je praktická a nabízí dostatek úložného prostoru:

světlý obývací pokoj, kuchyně, dvě samostatné ložnice, z nichž jedna má vestavěnou skříň se zrcadly, koupelna s WC, prostorná vstupní chodba s vestavěnou skříní a věšákovou stěnou.

Součástí bytu je uzamykatelná společná kolárna a dva sklepy, které poskytují výrazně více prostoru než běžné úložné kóje. Lze je využít nejen pro uskladnění věcí, ale také jako malou dílnu, domácí posilovnu nebo hobby místnost.

Byt se nachází v udržovaném třípodlažním domě v žádané části Frenštátu pod Radhoštěm. V docházkové vzdálenosti najdete školu, školku, obchody, restauraci, centrum volného času pro děti i sportovní vyžití (2min). Okolní Beskydy zase lákají k celoročním aktivitám v přírodě. V blízkosti se nachází také autobusová a vlaková zastávka (do 5 min).

Tento byt je skvělou volbou pro rodinu, pár i jednotlivce, kteří hledají funkční bydlení s výbornou dostupností služeb.

V roce 2026 čeká celý dům revitalizace formou postupného zateplení obálky, čímž se také sníží náklady na energetický provoz domu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/968195-nabidka-prodej-bytu-sidl-beskydske-frenstat-pod-radhostem>