

Pronájem byt 3+1, 60m²

Československé armády, 78901, Zábřeh



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michaela Štricz

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné a pohodlné bydlení v části Zábřehu, odkud to máte zároveň kousek do centra? Tenhle byt může být přesně to, co hledáte.

K pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt s balkonem o dispozici 3+1, který se nachází v 5. NP revitalizovaného panelového domu bez výtahu.

Najdete zde dva neprůchozí pokoje, prostorný obývací pokoj, kuchyni s jídelním koutem, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. Vytápění i ohřev vody je řešen vlastní plynovou kotelnou. K bytu náleží sklepní kóje a je zde možnost využívat společnou kolárnu.

Měsíční náklady na bydlení:

Nájemné: 13.000 Kč

Zálohy na služby: 2.010 Kč

Elektřina: cca 1.500 Kč (nájemník si přepíše na sebe)

Vrátná kauce činí 26.000 Kč a odměna realitní kanceláři 13.000 Kč + DPH.

Lokalita je velmi pohodlná - klidná ulice v docházkové vzdálenosti od centra. V okolí najdete obchody, školu, školku, lékaře i vlakovou zastávku. Na procházky se dá vyrazit do blízkých Wolkerových či Knížecích sadů. Nábytek, který je na fotografiích, není součástí pronájmu. K dispozici bude pouze vestavná skříň na chodbě a komody v obývacím pokoji. Pokud vás tato nabídka zaujala, zavolejte a ráda vám byt osobně ukázu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115151.