

Prodej rodinného domu, 200 m², Citice

35709, Citice



4 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Heřmánek Josef

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 200 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům se saunou v klidné a vyhledávané části obce Hlavno. Dům o zastavěné ploše 133 m² je rozložen do tří nadzemních podlaží a nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i náročnější klienty.

Nemovitost má smíšenou konstrukci a je vhodná jak k bydlení, tak k úpravám dle vlastních představ. Velkou výhodou je pozemek o výměře 1 711 m², který nabízí možnosti zahrady, relaxační zóny i dalšího rozvoje. Dům je samostatně stojící a poskytuje dostatek prostoru kolem stavby.

Lokalita spojuje venkovskou atmosféru s dobrou dostupností do okolních měst. V okolí se nachází cyklostezky a pěší trasy, další jsou postupně budovány. Atraktivitu oblasti zvyšuje také blízkost Jezero Medard, které je v pohodlné dojezdové vzdálenosti. Nemovitost tak představuje zajímavou investiční příležitost s potenciálem růstu hodnoty. Součástí prezentace je vizualizace.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.