

Prodej, byt 2+kk, OV, 45 m², Praha 9 - Prosek, ul. Lovosická

Lovosická, 19000, Praha 9, Praha

**6 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Dittrichová, MBA**Terezie****Tel.:** +420 605778553**GSM:** +420 605778553**E-mail:**jirsikovaterezie@gmail.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	1.5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a útulný byt 2+kk o celkové ploše 45 m, včetně prostorné lodžie (6 m), situovaný v klidné a žádané lokalitě Prahy 9 Prosek.

Byt je v původním, udržovaném stavu (umakartové jádro, původní elektroinstalace).

Byt se nachází ve 4. patře panelového domu po kompletní revitalizaci, která zahrnovala výměnu oken i renovaci fasády. Hlavní obytný prostor nabízí dostatek místa pro obývací zónu, jídelní kout i pracovní část. K bytu náleží zasklená lodžie a také praktická komora (cca 1,5 m²) na chodbě, ihned vedle bytu.

Byt je v osobním vlastnictví a lze financovat hypotékou.