

Prodej vinice, 3600 m², Velké Bílovice

69102, Velké Bílovice



460 400 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kašníková Tereza**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 3 600 m²**Druh pozemku:** zemědělská**Umístění objektu:** samota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji registrovanou vinici o výměře 3 600 m² ve vyhledávané lokalitě Velké Bílovice, na renomované viniční trati Nová Hora, nedaleko kapličky Hradištěk.

Vinice je ve skvělé kondici s každoročním vysokým výnosem. Hlavní odrůdu tvoří z 95 % Müller Thurgau – zajímavý klon, který spolehlivě vyzrává do žluta. Výsadba je pravidelně doplňována odrůdami Muškát Moravský a Irsai Oliver. Řádky o šíři 2,4 metru jsou ideálně přístupné pro zemědělskou techniku, vinohrad je osazen betonovými sloupky. Na začátku i konci řádků je dostatek prostoru pro otočení techniky, přístup k pozemku vede po polní cestě. Zhruba 200 metrů od vinice se nachází zpevněná plocha vhodná pro parkování a manipulaci s technikou. Najdeme zde také zdroj užitkové vody využitelný například pro přípravu postřiků.

Vinice se nachází v mimořádně úrodné oblasti s vápencovým podložím, které dodává vínům výrazný charakter. Výjimečná příležitost pro ty, kteří hledají vinohrad s tradicí, potenciálem a unikátním terroir.