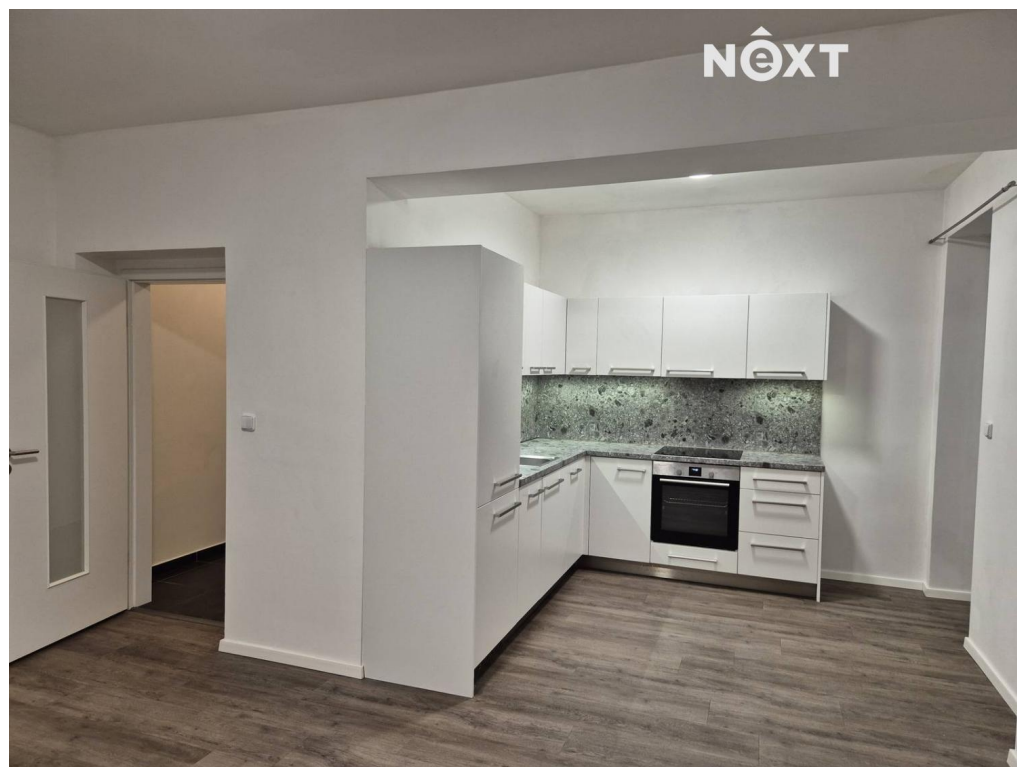


Pronájem byt 2+kk, 52m²

Čs. armády, 26101, Příbram



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Olga Procházková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk 52 m², Československé armády 153, Příbram.

Byt je zcela nový, připraven k nastěhování.

Sestává se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ze kterého je přístupný balkón. Tento pokoj je orientován do vnitrobloku.

Kuchyňská linka zahrnuje pečící troubu, varnou desku, lednici s mrazákem a dostatek úložného prostoru.

Do obývacího pokoje vstoupíme z prostorné předsíně, kde máme stěnu se zrcadlem s věšáky a také botník.

Z obývacího pokoje se dále dostaneme do propojovací chodby, kde nalezneme pračku, bojler a skříň.

Z chodby vstoupíme do ložnice a koupelny.

Koupelna obsahuje vanu, umyvadlo, wc a na stěně nad umyvadlem je zrcadlo.

Podlahy jsou plovoucí a v koupelně dlažba.

Byt i jeho veškeré vybavení je nové.

Vytápění je ústřední, dálkové.

V domě je výtah.

K bytu přináleží sklep v 1.PP.

Nájemné činí 13.500,-Kč/měs.

Poplatky 2.900,-Kč/měs.

Elektrina se převádí na nájemce.

Vratná kauce 20.000,-Kč

Provize RK včetně DPH je 18.150,-Kč

Byt je určen maximálně pro 1-3 osoby.

Nájemní smlouva se uzavírá na 1 rok s možností opětovného prodloužení.

Lokalita je v samém centru Příbrami, blízko vlakového nádraží. Tedy výborné dopravní spojení kamkoliv.

Doporučujeme k prohlídce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115199.