

Prodej pozemku k bydlení, 941 m², Chlumčany

43903, Chlumčany



4 130 990 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Krobová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 941 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek č. 1 o rozloze 941 m² v Chlumčanech u Loun. Obec se nachází v blízkosti nově budované dálnice D7, kdy po jejím dokončení bude rychlé a pohodlné spojení do Prahy i Chomutova.

Pozemek je určený podle územního plánu jako pozemek k individuálnímu rodinnému bydlení. Nyní je již u pozemku realizovaná elektřina a veřejné osvětlení.

V roce 2026 bude započato díky již vydanému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení připojení vodovodu, kanalizace, plynu a optické připojení k internetu.

Obec Chlumčany je vzdálená 5-7 minut od Loun jízdy autem, takže veškerá občanská vybavenost města je na dosah.