

## Pronájem bytu 3+1, Sezimovo Ústí, ul. náměstí Tomáše Bati

náměstí Tomáše Bati, 39102, Sezimovo Ústí

**13 500 Kč**

za měsíc

cena nezahrnuje energie



Vyřizuje

**Brůžek Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |              |                                  |                            |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 14           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová     | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem byt 3+1 Sezimovo Ústí, část Tábor o velikosti 60 m<sup>2</sup>. Byt má po rekonstrukci koupelnu i WC a nachází se v 1. NP domu s bezbariérovým přístupem z podchodu. Celý den sem dopadá přirozené světlo, díky čemuž působí velmi příjemně a vzdušně.

Dispozice nabízí vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi a samostatnou šatnou. Z chodby vstoupíte do průchozího obývacího pokoje navazujícího na prostornou kuchyň. Z kuchyně je samostatný vstup do koupelny a do dětského pokoje. V další chodbě se nachází WC a na jejím konci velký pokoj s balkonem s výhledem na náměstí Tomáše Bati. K bytu náleží sklep, k dispozici jsou i společné prostory a soukromý dvůr. Parkování je možné u nedaleké autobusové zastávky. Lokalita je klidná, s výbornou dostupností škol, obchodů, banky, pošty i dalších služeb.