

Pronájem bytu 3+1, CP 77 m², Rousínov - Slavíkovice

Velešovická, 68301, Slavíkovice, Rousínov



17 500 Kč

za měsíc

+ energie a služby
3.500,-Kč, + kauce, +
provize RK



Vyřizuje

Radka Žižková

Tel.: 775 312 424

GSM: +420 775 312 424

E-mail:

realityzizkova@gmail.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu slunný a velice prostorný byt po celkové rekonstrukci o dispozici 3+1, který se nachází v 2.NP cihlového bytového domu na ul. Velešovická, obec Rousínov - Slavíkovice.

Podlahová plocha bytu činí 70 m² + balkon 1 m² + sklep 6 m².

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými elektrospotřebiči, v koupelně sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo, pračka s vrchním plněním. Samostatné WC.

Podlahy: parkety + dlažba.

Vytápění bytu a ohřev vody je řešeno kondenzačním plynovým kotlem, další možnost vytápění krbovými kamny.

K ceně za pronájem se hradí zálohy na energie a služby 3.500,-Kč/měsíc.

Jistota (vratná kauce) 17.500,-Kč.

Parkování za domem. Byt je ihned k dispozici.

PENB nebyl dodán, proto uvádíme energetickou třídu G.

V Rousínově je veškerá občanská vybavenost: škola, mateřská škola, obchody, zdravotní středisko /100m/, Penny market /100m/, restaurace, pošta, dětská hřiště, fotbalový stadion, koupaliště.

Výborná dostupnost do Brna (18 km), do Vyškova (14 km) - vlakové nádraží cca 1,5km, autobus, IDS. V blízkosti je nájezd na dálnici D1.

Podrobnější informace ráda zodpovím a prohlídku bytu po domluvě zajistím.