

Pronájem, byty/3+1, 73 m², Dr. Martíňka 1376/20, 70030 Ostrava, Ostrava-město [ID 79403]

Dr. Martíňka, Ostrava-Jih, Ostrava



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte bydlení pro rodinu nebo si jen přejete mít více prostoru, tento byt je pro vás ideální volbou.

Nabízíme k podnájmu prostorný a nadstandardně zrekonstruovaný byt 3+1 o celkové výměře 73 m² v žádané lokalitě Ostrava-Hrabůvka, na ulici Dr. Martíňka.

Byt se nachází ve 2. patře panelového domu, který je plně revitalizovaný, a má 8 pater.

Byt disponuje velkorysou vstupní chodbou, do které se pohodlně vejde větší botník i šatní skříň. Dále zděnou koupelnou s vanou, třemi světlými pokoji s vinylovou podlahou (z nichž jeden slouží jako obývací pokoj), balkónem a komorou. K bytu náleží také sklepní kóje. Koupelna a toaleta jsou oddělené.

Součástí vybavení je kuchyňská linka s indukční deskou, troubou, digestoří, myčkou, ledničkou a mikrovlnnou troubou.

Lokalita a občanská vybavenost

V okolí se nachází dětské hřiště, sportovní hřiště a dostatek parkovacích míst. Pěší chůzí je dostupné také nákupní centrum, které poskytuje kompletní občanskou vybavenost.

Náklady na bydlení

- Nájemné: 15 000 Kč / měsíc
- Služby: 4 000 Kč / měsíc pro jednu osobu, každá další 950 Kč
- Elektrina: přepis na nájemce
- Kauce: 2 nájem
- Provize RK: 1 nájem + DPH

Byt se bude předávat vyklizený a prázdný. Vybavení na fotografiích je majetkem majitele a bude odvezeno.

Byt je ideální volbou pro rodinu či jednotlivce, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s výbornou dostupností a dostatkem prostoru. K nastěhování ihned. Ohledně prohlídky kontaktujte makléře.