

Prodej SP bytu 4+1, 75 m², Podbořany, ul. Alšova

Alšova, 44101, Podbořany



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sýkorová Nikola

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o užitné ploše 75 m² v cihlovém domě v klidné lokalitě Podbořan. Momentálně probíhá převod bytu do osobního vlastnictví, zatím se jedná o podílové spoluvlastnictví. Byt se nachází v přízemí, což ocení zejména starší obyvatelé či rodiny s malými dětmi díky minimálnímu počtu schodů. Dům je suchý a má dostatek finančních prostředků na fondu oprav, což zajišťuje nízké náklady na bydlení. Úsporné vytápění plynovými přímotopy umožňuje rychlé vytopení místnosti dle potřeby. Ohřev vody zajišťuje karma. Byt disponuje vestavěnou skříní v ložnici. K dispozici jsou také dva zděné sklepy a kočárkárna. Výhodná poloha blízko autobusového i vlakového nádraží, školy, školky a lékařů, obchodů. Ideální pro rodinné bydlení nebo na investici s veškerou občanskou vybaveností.