

Pronájem byt 3+kk, 67m²

Hokejová, 10200, Praha 15, Praha



20 000 Kč
za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Daniel Šilhán

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	67 m²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlíště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem bytu 3+kk, v panelovém domě v klidné lokalitě Praha - Hostivař, o výměře 67m², ve 4.NP domu v ul. Hokejová. Dům po kompletní revitalizaci, po zateplení a vybaven novým výtahem, se nachází v lukrativní a klidné části města. V bytě po kompletní rekonstrukci z roku 2022 je kuchyňská linka s varnou sklokeramickou deskou, troubou a místem pro lednici, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem, top. žebříkem, WC a místem pro pračku, podlahy dlažba, PVC a parkety. Orientace oken na severní stranu, lodžie na jižní světovou stranu. V dostupnosti veškerá občasná vybavenost - obchodní centra, poliklinika, restaurace, služby, vlaková i autobusová doprava. V těsném sousedství se nachází plavecký bazén KU a MŠ. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků, vhodné pro max. 3-4osoby. Nájemné 20.000kč, vedlejší náklady 4.000Kč + el.energie, která se převádí na nájemce. Kauce 20.000kč, provize 24.200Kč. Prohlídky možné nejdříve od 1.1.2026 po domluvě s makléřem nemovitosti, vřele doporučuji. K nastěhování od 1.2.2026 nebo dle dohody. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115218.