

K prodeji zrekonstruovaný byt 2+1 v centru města

Rooseveltova, Znojmo

**3 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Irena Šnejdarová
Kršňáková**Tel.:** +420 739 482 077**GSM:** +420776538966**E-mail:**[irena.snejdarova@re-max.c](mailto:irena.snejdarova@re-max.cz)
z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V centru města Znojma nabízíme ke koupi velmi pěkný dvoupokojový byt po kompletní rekonstrukci, umístěný ve 2.patře bytového domu na ulici Rooseveltova. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování, má vlastní vytápění i ohřev vody. Součástí prodeje je šatní skříň v ložnici a po dohodě může zůstat i další nábytek. Novému majiteli tento byt poskytne velmi příjemné a komfortní bydlení s možností využívání zahradního posezení za domem i společné kolárny, k bytu náleží sklep v suterénu domu. Vzhledem k lokalitě je možné tuto nemovitost využít nejen k trvalému bydlení, ale i jako výhodnou investici.