

Pronájem byt 2+kk, 50^{m²}

Květoslava Mašity, 25231, Všenory



19 000 Kč

za měsíc

+ 3.000,-/měs záloha



Vyřizuje

Mgr. Tereza Klierová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	50 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám exkluzivně nabízí k pronájmu krásný slunný byt 2+kk/50m² s předzahrádkou, sklepem a parkovacím stáním na uzavřeném parkovišti u domu. Dále možnost využívat i společnou zahradu pod domem.

Přízemní byt v novostavbě na Praze západ ve Všenorech s dispozicí: vstupní chodba, obývací pokoj propojený s kompletně vybavenou kuchyní, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna se sprchovým koutem vč.wc a místa na pračku (i sušičku).

Byt je ideální pro mladý pár, který hledá klidnou lokalitu v údolí Berounky kousek za Prahou. V obci je veškerá občanská vybavenost - obecní úřad, obchod a pošta, sportovní wellness centrum a restaurace, fotbalové hřiště. Díky vlakovému spojení se dostanete za 18min na Smíchovské nádraží, 25min na Hlavní nádraží.

Nájemné 19.000,-/měs. + 3.000,-/měs záloha na vodné a stočné, topení a služby spojené s bytem, elektřina se převede na nájemce, kauce 1 nájem, provize 1 nájem+ dph.

Byt bude prázdný, vyklizený k dispozici od 1.2.2026, prohlídky jsou po dohodě možné i o víkendu.

Třída energetické náročnosti budovy je dle vyhlášky 78/2013 Sb. klasifikována jako C. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115226.