

Byt 1+1 po rekonstrukci, 43m², Praha - Vinohrady, ul.Velehradská

Velehradská, 13000, Praha 3, Praha



19 000 Kč

za měsíc

+ 4000,-Kč poplatky, bez
poplatků, + provize RK



Vyřizuje

Ondřej Pačes

Tel.: 222 981 904

GSM: +420 604 183 750

E-mail:

paces@screality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Stáří objektu:	1930	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Jednopokojový byt se samostatnou kuchyní, chodbou a soc.zařízením se nachází v prvním patře kompletně zrekonstruovaného cihlového činžovního domu. Byt samotný je také po kompletní rekonstrukci včetně veškerých rozvodů. Podlahy, dveře, vybavení koupelny, vše je nové. Kuchyňská linka na fotografiích zatím chybí, k datu nastěhování však bude instalována. Soc.zařízení je vybavené sprchovým koutem, umyvadlem, závěsným WC, vyhřívacími žebřinami a přípojkou aut. pračky. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje vlastní elektrokotel. Podlahovou krytinu tvoří v bytě tvoří parkety. Výška stropu je 3 metry. V péši dostupnosti domu se nachází stanice metra Jiřího z Poděbrad, Flora a zastávka tramvají Olšanské náměstí. Byt je určený k dlouhodobému nájmu minimálně 2 roky s možností nastěhování od února 2026.