

Prodej zrekonstruovaného bytu 2kk s vlastní zahradou a parkovacím stáním

Mostní, Opava (nečleněná část města), Opava



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Jiří Podzemný

Tel.: 733 399 877

GSM: 608400277

E-mail:

jiri.podzemny@smsreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný byt 2+kk o výměře 54 m², který prošel kompletní a velmi kvalitní rekonstrukcí. Nachází se v nově zrekonstruovaném domě a je připraven k nastěhování bez dalších investic. Hlavní přednosti bytu:

Vlastní zahrada s pergolou – ideální pro odpočinek, grilování i rodinné posezení.

Vlastní parkovací stání přímo u domu.

Krásný krb v obývacím pokoji, který navodí příjemnou atmosféru a zpříjemní zimní večery.

K bytu náleží také sklep, který poskytuje další úložný prostor.

Kompletně nové rozvody elektřiny a vody.

Moderní koupelna s kvalitními obklady a sanitou.

Rohová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči – indukční deska, lednice, el. trouba, myčka.

Vestavěné skříně a prostorná šatna pro maximální množství úložných prostor.

Samostatné podlahové vytápění v celém bytě pro komfort a úsporu energií.

Kamerový systém a uzavíratelná brána do dvora.

K dispozici od 1.6.2026

Byt nabízí moderní design, dostatek prostoru a soukromí, které běžné byty nenabízí. Skvělá volba pro ty, kteří hledají komfortní bydlení s atmosférou rodinného domu.