

Podnájem slunného bytu 2+1 se zahrádkou v oblíbené lokalitě 59m², ulice Škroupova, Brno-Židenice

Škroupova, 63600, Brno-Židenice, Brno



16 590 Kč

za měsíc

+ 4 910 Kč záloha na
energie a služby + vratná
kauce + provize RK



Vyřizuje

Magdalena Kozányová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 771 278 660

E-mail:

magdalena.kozanyova@vitom.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte hezké bydlení v klidové části města s možností vyběhnout do zahrádky?

Právě takové je nyní k dispozici v podobě pěkného bytu na ulici Škroupova v Židenicích. Byt se nachází v neklidnějším třetím patře cihlového domu.

Z prostorné chodby s vestavěnými skříněmi se dostanete do kuchyně, dvou prostorných neprůchozích pokojů, koupelny, samostatného WC a komory.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, plynovým sporákem a troubou, velkou lednicí s mrazákem a mikrovlnnou troubou. Dva obytné pokoje jsou orientovány - jeden do klidné ulice a druhý, s balkonem, má krásný výhled do zeleně.

Koupelna je osazena prostorným sprchovým koutem a je vybavena automatickou pračkou. Je v ní umístěn výkonný kotel, který zajišťuje dostatek teplé užitkové vody pro celou rodinu i topličko v bytě.

K bytu náleží opravdu prostorný zděný sklep o ploše 6 m².

Lokalita má velmi dobrou dostupnost do centra města (5 minut od dopravního uzlu u Dělnického domu Židenice) i do přírody (10 minut chůze od bytu je krásná Bílá Hora).

Byt je volný od 01.02.2026

Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazenému stavu na fotografiích.