



Prodej - Byty

číslo zakázky: 01427-2

Prodej, byt, 3+kk, 60.40 m², Praha 10 - Vršovice

Košická, 10100, Praha 10, Praha



13 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail:

pavlina@reallocate.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně

POPIS NEMOVITOSTI: Rezidence Garden Hills je slibný nový projekt, který se nachází na rozhraní pražských Vršovíc a Královských Vinohrad. Patří tedy mezi jedny z nejatraktivnějších pražských čtvrtí.

Objevte svůj budoucí domov v klidné lokalitě Prahy 10 přímo u parku Grébovka. Unikátní byt, kde byl každý detail pečlivě promyšlen tak, aby poskytl veškerý komfort.

Byt o dispozici 3+kk o velikosti 60.40 m² a terasou Vás okamžitě upoutá pečlivě vybranými kvalitními italskými standardy. Vysoce kvalitní materiály použité v celém bytě mu dodávají nádech nadčasové elegance. Vychutnejte si přirozené světlo, které prosvětluje každý prostor a zvýrazňuje moderní, elegantní prvky, které tuto rezidenci charakterizují.

Byt je navržen v klasickém standardu včetně podlahových krytin, velkoformátových dlaždic a obkladů italské značky, bílé malby, dřevěných oken a dveří včetně nadstandardního sanitárního vybavení.

Možnost dokoupení garážového stání a sklepu. (Obojí je v omezeném počtu)

Byt se nachází v atraktivní lokalitě v centru na Praze 10 - Vršovice v ulici Košická. Tato lokalita je významná pro svou dostupnost a širokou škálu služeb a obchodů v okolí. V blízkosti domu se nachází tramvajové a autobusové zastávky Ruská a Krymská. V okolí se najdete veškeré služby, včetně školek, škol, lékáren, bank, pošt, obchodů a různých podniků. Vedle domu se rozkládají Havlíčkovy sady - Grébovka a v pěší vzdálenosti také Sámův park a Heroldovy sady.

Předpokládané dokončení projektu: jaro 2026.

Fotografie jsou pouze ilustrační. Byt je ve výstavbě.