

Byt 2+1 v ul Kollárova, Ostrov

Kollárova, 36301, Ostrov



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Filipová
Tel.: 734 222 111

GSM: 721 500 400

E-mail:
filipova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	dle fotodokumentace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dlouhodobý pronájem podkrovního bytu 2+1 v ul. Kollárova v Ostrově. Bytová jednotka o velikosti 55 m² se nachází v 4.NP bez výtahu a je po částečné rekonstrukci s možným nastěhováním od 20.12.2025. Byt je vyjma televizorů vybaven tak, jak je na přiložené fotodokumentaci a to včetně lednice, veškerých úložných prostor, kuchyňského stolu atd. Kuchyň je osazena vestavnou elektrickou deskou s troubou a myčkou. Pokojíky jsou menší a bytová jednotka je tak vhodná pro jednu až dvě osoby. Nájem je splatný vždy do 5.tého dne daného měsíce a jeho výše činí 12.500.- Kč + 2.812 zálohy pro jednu osobu. Každá další osoba o 800.- Kč více. V zálohách je zahrnuto teplo, teplá a studená voda, odvoz odpadu. Elektřinu si pronajímatel nechává napsanou na sebe a je ve výši 1.200.- Kč měsíčně. Vyúčtování se provádí jedenkrát ročně dle skutečné spotřeby. Vratná kauce (jistota) jednoho nájmu je požadována ve výši 12.500 Kč, přičemž při podpisu nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit v hotovosti celou kauci ve výši 12.500 Kč + provizi RK ve výši 12.500 Kč. Nájemné a zálohy se hradí na účet pronajímatele. K bytu náleží velká sklepní kóje. Ev. číslo: 653207.