

Prodej komerční Výroba, 283

Banskobystrická, 78701, Šumperk



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Ivana Uhlířová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	429 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Výroba	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální prostor pro své podnikání v Šumperku? Máme pro vás skvělou příležitost – prostornou komerční halu o výměře 283 m² s přilehlým pozemkem o rozloze 146 m², která se nachází v blízkosti vlakových kolejí na ulici Banskobystrická.

Výhody nemovitosti:

- zděná zateplená hala vhodná pro výrobu, skladování či obchodní činnost
- zpevněná betonová podlaha – ideální pro manipulaci se zbožím
- přístup přes obecní asfaltovou komunikaci
- vjezd zajištěn velkými vraty (5 x 4,5 m), vhodnými i pro nákladní dopravu
- přivedena elektřina (230/400 V), přípojka na vodu a kanalizaci je na hranici pozemku
- strategická poloha – dobrá dostupnost pro zákazníky i obchodní partnery

Díky své variabilitě je objekt vhodný pro široké spektrum podnikatelských aktivit. Můžete zde rozjet výrobu, zřídit sklad, nebo jej využít jako obchodní či servisní prostor.

Neváhejte a domluvte si osobní prohlídku – podobné nabídky jsou v Šumperku opravdu výjimečné. Rádi vám pomůžeme také zdarma zajistit nejvýhodnější financování formou hypotéky či podnikatelského úvěru. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115232.