

Prodej prostorného a slunného bytu 4+kk (91 m²) - Praha 4, Chodov, ulice Gregorova

Gregorova, Praha 11, Praha



9 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Stanislav Šelder
Tel.: 244 472 027
GSM: 420608819472
E-mail:
stanislav.selder@century21.cz
1.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov, který nabídne dostatek místa pro celou rodinu, příjemnou atmosféru a výbornou dostupnost? Tento slunný byt o velikosti 4+kk v ulici Gregorova může být přesně tím, co hledáte.

Exkluzivně nabízíme k prodeji světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt o velikosti 4+kk (91 m²), aktuálně využívaný jako komfortní a vzdušné 3+kk se šatnou, nacházející se v 7. patře zrekonstruovaného panelového domu v oblíbené lokalitě Praha 4 - Chodov.

Byt má dvě samostatná sociální zařízení, což výrazně zvyšuje pohodlí při každodenním užívání. Díky vysokému patru a velkým oknům je byt celodenně slunný a působí velmi příjemným, vzdušným dojmem.

Součástí nabídky je také sklepní kóje v suterénu, ideální na uložení sezónních věcí. Dům je vybaven výtahem a je ve velmi dobrém technickém stavu.

Dispozici lze v případě potřeby snadno upravit zpět na plnohodnotné 4+kk, což z bytu dělá skvělou investici do budoucna – ať už pro rodinu, nebo na pronájem podle toho, co bude vaší životní situaci vyhovovat nejlépe.

Gregorova ulice leží v klidné části Chodova s množstvím zeleně a výbornou dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost – školy, školky, lékaři, sportoviště i nákupní centrum Westfield Chodov. Výhodou je také rychlý výjezd na Pražský okruh a dálnici D1.

V případě zájmu o prohlídku nás prosím co nejdříve kontaktujte.