



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78728

Praha, rezidenční bydlení, pronájem krásného pokoje 11m², ulice nám.Kinských, od 2.2.2025

náměstí Kinských, Praha 5, Praha



14 400 Kč

za měsíc

+ poplatky 3 700 Kč



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail:

marcela.spetova@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	Jiný	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	11 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný, zařízený pokoj 11m² se společnou, zařízenou kuchyní s jídelním koutem, koupelny se sprchou a toaletou se nachází v Residenci Kinských ve třetím patře cihlového domu v ulici nám.Kinských, Praha 5. Dům prošel kompletní rekonstrukcí roku 2019. Pokoj i byt je kompletně zařízený, včetně žehličky, prkna a vybavení na úklid. Nachází se v 5 pokojovém bytě se 2 koupelnami a 2 toaletami. Úklid společných prostor je již zahrnut v ceně nájmu, a to jednou týdně. Společné prostory jsou kompletně vybaveny: pračka, myčka, trouba, mikrovlnná trouba, varná konvice, toaster, žehlička, vysavač, mop, varná deska, nádobí. Pokoj je vybavený jednolůžkovou postelí, pracovním stolem, skříní, příkrývkou a polštářem (bez ložního prádla). Internet a úklid společných prostor je již zahrnut v ceně nájmu, a to jednou týdně. Dále je také k dispozici zcela zdarma fitness, prádelna (na mince) a společná terasa. Dále je také k dispozici zcela zdarma fitness, prádelna (na mince) a společná terasa.

Rezidence se nachází ve velice oblíbené lokalitě přímo v centru města a v těsné blízkosti zahrady „Kinských“ a parku „Petřín“. Výborná občanská vybavenost : obchodní centrum Anděl, Cinema City Nový Smíchov, školy, restaurace , bary a mnoho dalšího. Výborné dopravní spojení: 200m na tram. zastávku „ Újezd“, 10min chůze stanice metra Anděl nebo pět zastávek tram. na vlakové nádraží „Praha – Smíchov“.

Vhodné především pro studenty pro střednědobý pronájem. Dostupné k pronájmu od 2.2.2026.