

Prodej bytu 1+1, 31,2m², Milevsko

P. Bezruč, Milevsko



2 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Markéta Jenčíková

Tel.: 606 113 100

GSM: 607202887

E-mail:

marketa.jencikova@qara.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1 + 1 v cihlovém domě, s vlastním sklepem v klidné lokalitě, na adrese Ulice P. Bezruč. Tento útulný byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží čtyřpodlažního domu a má celkovou plochu 31,2 m². Užitná plocha bytu činí 28,6 m² a sklep o velikosti 2,58 m² poskytuje další úložný prostor.

Byt je v dobrém stavu a je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají startovací bydlení či investiční příležitost. Dispozice bytu zahrnuje pokoj, kuchyň, koupelnu se zděným jádrem a předsíň. Kuchyň o velikosti 8,87 m² je vybavena kuchyňskou linkou se sporákem. Koupelna (2,5 m²) je zařízena vanou a toaletou. Pokoje mají samostatný vstup z chodby bytu.

Vytápění je centrální, teplou vodu ohřívá bojler. Objekt je připojen na vodovod a kanalizaci. Místo je tiché a klidné, ideální pro pohodlné bydlení. Celkové vlastnictví bytu je osobní a součástí prodeje je i spoluvlastnický podíl na

společných částech domu.

Ve fotogalerii byla použita vizualizace pro lepší představu, jak může byt vypadat zařízený a nebo po renovaci.

SVJ nemá dluhy, dům je po revitalizaci fasády, v budoucnu se plánuje zateplení střechy a stoupačky.

V případě zájmu o prohlídku volejte makléřku zakázky Markétu Jenčíkovou.