

Pronájem, kancelář, výrobní prostory, Hlinská, areál Agrostav ČB

37001, Rudolfov



16 000 Kč

za měsíc

+ energie. Kauce 20.000,-, odměna RK 16.000,-. Volné po dohodě.



Vyřizuje

Jiří Kejšar
Tel.: 734 222 111

GSM: 608 115 501

E-mail:
kejsar@dumrealit.cz

Celková plocha:	79 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Jiný
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem komerčních prostor o celkem 79 m², v samostatně stojící stavbě u vjezdu do areálu Agrostav České Budějovice, na konci ul. Hlinská, Rudolfov - Hlinsko.

Jedná se o prostory v jednopodlažním domě se dvěma vchody, využitelné k mnoha druhům komerční činnosti: prodej, prezentace, sídlo firmy, skladování a další. Hlavní vzdušná místnost s přiznanou stavbou střešní konstrukce a s přístupem na prosklenou, zastřešenou verandu o 15,5 m², nabízí necelých 40 m² podlahové plochy. Naproti přes chodbu se pak nachází další místnost o 9,1 m² a zázemí s umyvadlem, sprchovým koutem, samostatným WC, viz půdorys ve fotogalerii.

Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem. Parkování možné u objektu, nebo na společném dvoře.

Měsíční nájemné činní 16.000,-, plus elektřina, voda a plyn dle aktuální spotřeby nájemníka. 20.000,- kauce, 16.000,- odměna RK za zprostředkování příležitosti uzavřít Smlouvu o podnájmu. Volné po dohodě. Ev. číslo: 653183.