

Pronájem atypického bytu 1+kk po rekonstrukci 47m² - Brno - Veverí

Nerudova, 60200, Brno-střed, Brno



17 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby, +
provize RK, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Jakub Šepel

Tel.: 737 812 700

GSM: +420 737 812 700

E-mail:

sepel@sepelreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu atypický byt 1+kk Brno - Veverí, ulice Nerudova.

Byt je orientován do velmi klidného vnitrobloku s možností užívání společné zahrady. Výborná dostupnost do centra města MHD 4min, zastávka je před domem.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Kuchyňská linka se spotřebiči: elektrická varná deska a trouba, lednice s mrazákem a digestoř.

V pokoji je sedačka, jinak nezařízeno.

Topení je elektrické- nižší sazba (noční proud), ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Náklady na bydlení cca 1.700-Kč/měsíc - vyúčtování dle skutečné spotřeby a elektřina se přepisuje na nájemníka.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 30.000,-Kč

Možnost kabelové TV a internetu Vodafone.

V bytě jsou bezpečnostní vstupní dveře a k dispozici je i trezor.

Byt je vhodný pro jednu osobu, nebo pracující pár.

Dispozice:

- Obývací pokoj 23m²
- kuchyňský kout 5,4m²
- chodba 7m²
- spací galerie 7m²
- koupelna 3,5m²
- WC 1m².

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, obchody i restaurace.

Byt bude nově vymalovaný a uklizen.