



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134095

Byt 1+1, ulice Hlavní, Opava - Kylešovice.

Hlavní, Komárov, Opava



8 400 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Dagmar Kunzová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný a slunný byt 1+1 v osobním vlastnictví na ulici Hlavní v Opavě-Kylešovicích.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem. Dispozice bytu nabízí čtvercovou kuchyň s rohovou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči - plynovou varnou deskou, horkovzdušnou troubou, digestoří a lednicí. Z kuchyně je vstup do obývacího pokoje, který je možno rozdělit na část určenou pro ložnici a obytnou zónu. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, WC a prostorem pro pračku. V celém bytě jsou plastová okna s žaluziemi, plovoucí podlaha a nové rozvody elektroinstalace. Dům prošel kompletní revitalizací.

V blízkosti domu se nachází škola, školka, obchod, zastávka MHD a možnost parkování přímo před domem.

Nájemné činí 8.400 Kč/měsíc + služby cca 2.544,- Kč + elektřinu a plyn (převod na nájemce). Vratná kauce je stanovena na 16.000,- Kč.

Byt je volný od 1. 3. 2026. Prohlídka je možná po dohodě.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.