

Pronájem bytu 2+kk, 56 m², Smiřice, ul. Nádražní

Nádražní, 50303, Smiřice



17 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Hrebeňárová Lenka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 56 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme kompletně vybavený a pečlivě udržovaný byt 2+kk ve Smiřicích. Byt poskytuje klidné a pohodlné bydlení a bude k dispozici od 1. února 2026. Nájemné je stanovené včetně energií, vratná kauce se hradí samostatně.

Jednotka se pronajímá včetně veškerého vybavení, takže nový nájemník může bydlet okamžitě a bez dalších počátečních investic. Majitel hledá spolehlivé a slušné zájemce, kteří budou udržovat byt v dobrém stavu a respektovat pravidla domu. Pronájem je určen výhradně pro nekuřáky a bez zvířat. Majitel si zároveň vyhrazuje právo výběru nájemce. Lokalita nabízí velmi dobré zázemí i dopravní dostupnost. Vlakové nádraží se nachází přímo u domu, což výrazně usnadňuje každodenní dojíždění. Pro řidiče je velkým benefitem také rychlé napojení na trasu Hradec Králové - Jaroměř. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení kvalitní, vybavené a dobře dostupné bydlení.