

Pronájem zařízeného bytu 1+kk 32m² + 32m² předzahrádka

Slovanská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**14 500 Kč**

za měsíc

+ 2.500,- zálohy na služby,
elektřina se přepisuje na
nájemce, vratná kauce
30.000,-



Vyřizuje

Lenka Šedíková**Tel.:** 607889595**GSM:** 607075571**E-mail:**lenka.sedikova@dirmax.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je byt se zahrádkou umístěný ve 2.NP novostavby bytového domu v Plzni na Slovanské ul. v Plzni.

Za vchodovými dveřmi je předsín s velkou vestavěnou skříní vyrobenou na míru. Z předsíně se dostanete do komory, kde je umístěná pračka se sušičkou, dále do koupelny s WC a v neposlední řadě do centrální místnosti - ta je vybavena kuchyňskou linkou s ostrůvkem, vyrobeno na míru. Kuchyně je vybavena vestavnými spotřebiči: varná deska, trouba, odsavač par, myčka nádobí, kombinovaná lednice s mrazákem. U ostrůvku jsou 2 barové židle. Dále navazuje obývací část vybavená prostorným pohodlným gaučem a konferenčním stolem. Prostor je dále vybaven postelí a TV. Balkónovými dveřmi je z centrální místnosti přístupná předzahrádka, kde je část u domu vydlážděná a osazena 2 zahradními křesly a stolem. O trávu je postaráno díky robotické sekačce na trávu. Vytápění bytu a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní kotelna v domě.

Do bytu je zavedeno optické připojení k internetu.
PENB "B" - nízkoenergetický dům.
Byt je k dispozici ihned.