

Prodej rodinného domu 5+KK se zahradou a garáží - Nupaky, ul. Sadová

Sadová, 25101, Nupaky



Rezervace



Vyřizuje

Marek Raatz

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	546 m ²
Plocha zahrady:	439 m ²	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Upozornění: Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici! Nemovitost se nachází v žádané lokalitě Nupaky, ul. Sadová. Samostatně stojící dům má celkovou podlahovou plochu 165 m² Nachází se na pozemku o velikosti 546 m². a je orientován na jihovýchodní stranu

Lze nabýt družstevní podíl s nesplacenou anuitou 9.947.000 Kč bez prokazování příjmu. Splátka nájemného činí 72.000 Kč měs. po dobu dvou let. Po konci fixace, lze zafinancovat standardní hypotékou či doplatit zbytek anuity a možnost převedení nemovitosti do osobního vlastnictví.

1. nadzemní podlaží:

Světlý obývací pokoj s kuchyní a výstupem na dřevěnou terasu

Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a dále technickou místností

Garáž je propjena se vstupem do domu

2. nadzemní podlaží:

Čtyři Pokoje

Koupelna s vanou a toaletou

Vstup do podkroví, kde se nachází další úložný prostor.

Dominantou je zahrada, která se může pyšnit svojí velikostí v této lokalitě.

Pozemek je nyní vybaven:

Okrasným jezírkiem

Kůlnou pro zahradní techniku

Zastřešenou terasou s příjemným posezením.

Dům je ideální pro rodinu, která hledá pohodové a praktické bydlení s příjemnou atmosférou a dobrou dostupností do Prahy.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, nebo si domluvte prohlídku - rád vám dům osobně ukážu.