

Prodej RD 3+1 ve Vyšším Brodě

Kaplická, 38273, Vyšší Brod



4 999 000 Kč

za nemovitost

Pozemek 1.231 m².



Vyřizuje

Jiří Plch

Tel.: 731 951 733

GSM: +420 731 951 733

E-mail:

jiri.plch@jihreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	202 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	1231 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji krásný rodinný dům o velikosti 3+1, který se nachází v atraktivní lokalitě a turisticky vyhledávaném prostředí Šumavy v obci Vyšší Brod. Dům se nachází na vlastním pozemku o velikosti 1.231 m², zastavěná plocha domu je 202 m², užitná plocha domu je 180 m².

V přízemí domu se nachází obývací pokoj, pokoj, ložnice, kuchyň, předsíň, chodby, koupelna, WC, technická místnost a společenská místnost. V podkroví lze vybudovat ještě další pokoje. Vytápění domu je ústřední - kotel na plyn a krbové

kamna s výměníkem, ohřev vody - bojler. Elektrika 220/380, napojení na obecní vodovod, septik, možnost napojení na kanalizaci. Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem. V případě jakýchkoliv Vašich dotazů, nebo byste měli zájem o prohlídku, mne neváhejte kontaktovat.