

Nabízíme k pronájmu kombinované komerční prostory, ul. Přepeřská, Přepeřská, 51101, Turnov

**77 000 Kč**

za měsíc

+ služby



Vyřizuje

Martin Novotný**Tel.:** +420 731118880**GSM:** +420 731118880**E-mail:**

novotny@rkcentrum.cz

Plocha kanceláří:	609 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout páté podlaží pětipodlažní budovy v areálu PRECIOSA. Prostory nabízí možnost lehké výroby/dílen, kanceláří nebo skladů, vč. zázemí a soc. zařízení pro muže a ženy. Nosnost podlah je zde 800 kg/m². Budova je vybavena nákladním výtahem s nosností 2 000 kg a rozměrem 1,5 x 2,5 m, osobním výtahem a dvěma schodišti, umožňující pohodlný přístup a manipulaci. Vytápění je centrální, zajišťující úsporné a komfortní pracovní prostředí po celý rok. Prostory jsou flexibilní s možností přizpůsobení technických rozvodů podle potřeb nájemce. Dobře dostupná lokalita na okraji Turnova s přímým napojením na hlavní tahy dálnice D10 směrem na Liberec a Prahu. V areálu k dispozici další volné prostory k pronájmu. V případě dotazů mě neváhejte kontaktovat.