

Pronájem 2+1 63 m² + lodžie

Na Vyhlídce, Děčín



15 000 Kč

za měsíc

vč. záloh pro 2 osoby



Vyřizuje

Michal Števkó

Tel.: 603 333 375

GSM: 728 036 301

E-mail: stevko@justo.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	63 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 s užitnou plochou 63 m² a lodžii, umístěný v 5. patře zatepleného panelového domu s výtahem v klidné části Děčína, na adrese Na Vyhlídce, Děčín IX-Bynov.

Byt je ve velmi dobrém stavu, po částečné rekonstrukci, a je nabízen jako nevybavený, což umožňuje novým nájemcům zařízení dle vlastních představ. Kuchyňská linka je moderní, s dostatečným úložným prostorem. Pokoje jsou prostorné, světlé a díky plastovým oknům dobře izolované. V bytě najdete také lodžii s příjemným výhledem do okolní zeleně, která poskytuje klidné místo k odpočinku. K bytu dále náleží sklep, což zajišťuje další úložné prostory.

Dům je bezbariérový a vytápění je zajištěno ústředním dálkovým topením s centrálním ohřevem vody. Energetická náročnost budovy je třídy D - méně úsporná.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a dostupnost. V blízkém okolí se nachází nákupní centra (Lidl, Tesco, Kaufland, Centrum Pivovar), restaurace, kavárny a školy. Pro rodiny a aktivní jednotlivce je v dosahu Zoo Děčín, Aquapark nebo Via Ferrata Pastýrská stěna. Dopravní spojení zajišťuje nedaleké hlavní nádraží.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.