

Prodej světlého bytu 1+kk/B (38 m2), Praha 8 -Troja, Hnězdenská

Hnězdenská, 18100, Praha 8, Praha



6 480 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Eva Musilová

Tel.: 774 489 048

GSM: +420 773 009 430

E-mail:

musilova@maxxus.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	9	Počet podlaží v domě:	0
Celková podlahová plocha:	38 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 1+kk/B o ploše 38 m2 s balkónem o ploše 2,4 m2, situovaný v 8. patře cihlového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem ve vyhledávané lokalitě Prahy 8 - Troja, ulice Hnězdenská. Kuchyňská linka se spotřebiči, v předsíni vestavěné skříně. Přečasný výhled do zeleně a Trojského údolí a Prahu. Dispozice bytu je promyšlená a nabízí dostatek prostoru. K bytu náleží sklep. Ihned volný k nastěhování. Komplettní občanská vybavenost v okolí (ZŠ, MŠ, restaurace, obchody, služby, OC Krakov, vysoká škola hotelové, kulturní dům Krakov, poliklinika). Vynikající dopravní dostupnost (bus). Velkou výhodou je docházková vzdálenost k Botanické zahradě nebo ZOO. Osobní vlastnictví. Koupí bytu lze financovat hypotéčným úvěrem. Ukazatel energetické náročnosti budovy: B.