

Pozemek o velikosti 1390m², Ústí nad Orlicí, podíl 1/8

56201, Ústí nad Orlicí

**202 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Call centrum**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz**Celková plocha:** 1 390 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o pozemky parc. č. 562/1 a parc. č. 562/3, které jsou v katastru nemovitostí vedené jako zahrada o celkové ploše 574 m², respektive 816 m². Výše uvedené pozemky spolu tvoří jeden funkční celek. Pozemky jsou pravidelného tvaru, neudržované a jsou rovinaté. Na pozemcích se nacházejí porosty. Pozemky jsou přístupné přes pozemek parc. č. 624/1, který je ve vlastnictví města. Na pozemcích se nachází rozestavěná stavba rodinného domu, která je samostatně stojící, přízemní podkrovím. Objekt je ve stavu dokončené hrubé stavby. Fasáda budovy není dokončená. Vnější omítky chybí. V přízemní části se nachází garáž s roletovými vraty. Zdivo je vystaveno negativním povětrnostním vlivům. V územním plánu města jsou pozemky vedené jako plochy BV - plochy bydlení venkovské. K nemovité věci náleží součástí a příslušenství: IS, porosty.