

Prodej rodinného domu, 84 m², Mrákotín

58854, Mrákotín



3 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	84 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům určený k částečné rekonstrukci, který se nachází v klidné lokalitě obce Mrákotín.

Dům je dispozičně 4+1 s předsíní a koupelnou. S možností vybudování podkroví.

Součástí obytného prostoru je také zasklená pavlač.

Dům je částečně podsklepený. V suterénu se nachází kotelna a praktické skladové prostory.

Na pozemku dále stojí menší kamenná a částečně dřevěná stodůlka – skvělý základ pro budoucí garáž, dílnu s průchodem na zahradu. Celková plocha vč. zastavěných ploch je 327 m².

Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, plyn je přiveden až k hranici pozemku, což umožňuje bezproblémové napojení

Obec Mrákotín nabízí kompletní občanskou vybavenost a zároveň klidné prostředí obklopené krásnou přírodou. Je tak ideálním místem pro trvalé bydlení, rodinný život i rekreaci.