

Prodej Rodinný dům, 325

Havlíčková, 55101, Jaroměř



4 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Hornych

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	250 m ²
Užitná plocha:	325 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej domu dlouhodobě provozovaného jako restaurace v druhém nadzemním podlaží a soukromá posilovna se sklady v přízemí v centru města Jaroměř. Dům má užitnou plochu ve dvou patrech velkorysých 325 m². Přízemí domu může být využito jako zázemí pro obchod nebo restauraci. V druhém nadzemním podlaží se nachází dva společenské sály, funkční kuchyň, sociální zařízení a sklady. Z půdy až do přízemí vede funkční výtah na zboží. Vytápění zde zajišťují dva plynové kotle, v sociálním zařízení částečně pevné přímotopy, s možností připojení krbových kamen. Parkování je možné před a pod domem na obecním pozemku. S výhodným financováním rádi pomůžeme. Doporučuji prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114805.