

Malebný byt na Malé Straně

Vlašská, 11800, Praha 1, Praha

**38 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky: viz text



Vyřizuje

Benedikt Poche**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 369 772**E-mail:**benedikt.poche@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Malebný byt 2+1 ve skvělé lokalitě Malé Strany v sousedství německé a americké ambasády. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží historického činžovního domu z 16. století po kompletní rekonstrukci. Při rekonstrukci byly zachovány veškeré původní architektonické a dekorační prvky. Byt se skládá ze samostatné ložnice, prostorného obývacího pokoje s krásným původním ručně malovaným dřevěným stropem. Nová plně vybavená kuchyně je oddělena od obývacího pokoje stěnou s obloukovými průchody. Za kuchyní je praktická komora. Je zde moderně řešená koupelna s prostorným sprchovým koutem. Zálohy na služby činí 4 800 Kč měsíčně, elektřina se převádí na nájemce.