

B 3+kk s terasou / Olomouc - Loudova

Loudova, 77900, Olomouc



8 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Daniel Maciuch
Tel.: 585 430 430
GSM: +420 603 177 776
E-mail:
dan@metr2reality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	84 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení klienti,

v exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji velmi pěkný a moderní byt 3+kk s terasou, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží novostavby domu na ulici Loudova v Olomouci.

Byt je promyšleně a prakticky dispozičně řešen, působí vzdušným dojmem a nabízí dostatek úložných prostor.

K bytu náleží také dvě sklepní kóje v suterénu domu.

Tato nabídka by rozhodně neměla uniknout Vaší pozornosti, a to hned z několika důvodů:

- Užitná plocha 80 m² (72 m² byt + 8 m² terasa)
- Příjemná orientace na jihovýchod a jihozápad
- Neprůchozí, prostorné pokoje s úložnými prvky
- Obývací pokoj s krásným výhledem do okolní zeleně
- Nadstandardní kuchyňská linka s kvalitními vestavěnými spotřebiči

- Velká koupelna s vanou a toaletou
- Terasa s markýzou pro pohodlné venkovní posezení
- Dvě sklepní kóje (2 m² + 2 m²)
- Možnost dokoupení vnitřního parkovacího stání
- Nízké měsíční náklady
- Možnost rychlého předání bez časových omezení

Ulice Loudova se nachází v oblíbené části města - Slavonín, který je vyhledávaný pro svůj klid, blízkost přírody a zároveň výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti.

Veškeré doplňující informace Vám rádi poskytneme na vyžádání.