

Pronájem bytu 3+kk, Kly, okres Mělník

Kly



20 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

František Janda

GSM: +420 728 608 953

E-mail: janda@trefoil.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a útulný byt 3+kk o celkové výměře 74 m². Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží udržovaného rodinného domu na adrese Lom 383, Kly, v klidné a příjemné

lokalitě.

Součástí pronájmu je vlastní parkovací místo přímo u domu, které zajišťuje pohodlné a bezpečné parkování.

Byt je vhodný pro jednotlivce, páry i menší rodiny, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení s výbornou občanskou vybaveností a dobrou dostupností do Prahy i do centra Mělníka.

Dispozice a vybavení

- Prostorný obývací pokoj se vstupem do chodby a kuchyně
- Plně vybavený kuchyňský kout s vestavěnými spotřebiči (myčka, varná deska, trouba, mikrovlnná trouba)
- Moderní koupelna s WC
- Ložnice a dětský pokoj
- Šatna a další úložné prostory
- Parkovací místo před domem
- Byt se nachází v rodinném domě, což zajišťuje klidné prostředí a pohodlný přístup i pro rodiny s dětmi či seniory

Lokalita

- Výborné dopravní spojení – autobusové zastávky v docházkové vzdálenosti
- Snadná dostupnost do Prahy i okolních měst
- Klidná, zelená lokalita vhodná pro rodiny i milovníky přírody a procházek

Finanční podmínky

- Měsíční nájemné: 20 000 Kč
- Zálohy na služby: 4 900 Kč (elektřina, voda, ...)
- Celkem měsíčně: 24 900 Kč
- Vratná kauce: 30 000 Kč
- Poplatek RK

Byt je ihned k nastěhování a čeká právě na nové nájemníky.

Pokud hledáte komfortní a klidné bydlení s vlastním parkováním, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.