

Pronájem kompletně zařízeného bytu 2+kk, 54 m², ul. Zderadova, Brno

Zderadova, Brno-střed, Brno



21 000 Kč
za měsíc

+ 2.000 Kč služby +
elektřina cca 1.500 Kč
(bude přepsána na
nájemníka) + vratná kauce
25.000 Kč + provize RK



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk na ulici Zderadova v Brně. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží z celkových 7 a jeho celková plocha činí 52 m² + 2 m² balkon orientovaný do klidného vnitrobloku.

Vybavení bytu:

- plně vybavená kuchyňská linka (indukční deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka, nádobí)
- jídelní stůl + 2 židle
- obývací pokoj s novou sedací soupravou, konferenční stůl
- ložnice s novou postelí a šatní skříň
- prostorná vestavěná skříň v předsíni
- pračka se sušičkou, nový sprchový kout
- samostatné WC
- TV

Další výhody:

- možnost parkování přímo před domem
- výborná dopravní dostupnost – do centra města pouze 2 zastávky tramvají
- klidná lokalita v blízkosti řeky a cyklostezky, ideální pro procházky či sport
- balkon s výhledem do tichého vnitrobloku
- veškerá občanská vybavenost v pěší vzdálenosti
- do domu je zaveden optický internet od společnosti Pe3ny.net.

Měsíční náklady spojené s pronájmem činí 21.000 Kč nájemné + 2.000 Kč služby + elektřina cca 1.500 Kč (bude přepsána na nájemníka). Kauce je ve výši 25.000 Kč a provize RK činí 23.000 Kč.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, světlé a klidné bydlení nedaleko centra Brna.

Volný ihned – na Vánoce tak můžete bydlet v novém, stačí vám doslova jen kufr s oblečením.

Prohlídky jsou možné po předchozí telefonické dohodě.