

## Prodej pozemku k bydlení, 799 m<sup>2</sup>, Tábor

39001, Tábor



**5 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kytler Václav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 799 m<sup>2</sup>  
**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ve výhradním zastoupení k prodeji dva stavební pozemky o celkové výměře 799 m<sup>2</sup>, které se nachází ve vyhlášené rezidenční lokalitě - Svatá Anna ve městě Tábor na konci Okružní ulice. Zastavitelnost dle územního plánu a regulace plochy je následující - 30% samostatný rodinný dům, 40 % dvojdům, 50% řadový dům. Pozemky jsou přístupné z obecní komunikace a v současné době nejsou zasítované. Inženýrské sítě - elektřina, plyn, voda a kanalizace jsou zabudovány na vedlejším stavebním pozemku a zde budou zavedeny nejpozději do 30.6.2026. Celková prodejní cena zahrnuje kompletní právní servis. Předností této lokality je klidná oblast v blízkosti přírody a zároveň dostupnost veškeré občanské vybavenosti historického města Tábor. Pro více informací volejte makléři.